

**Zamárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**43/2014. (IX.23.) számú önkormányzati rendelete a közterületek**  
**elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet célja, a Zamárdi város közigazgatási területén található „út”, „utca”, „köz”, „tér” „sétány” jellegű közterületek elnevezéseinek, valamint a házszámotablák elhelyezésének egységes szabályozása.

(2) A rendeletet -az érintett ingatlan tulajdonosainak kérelme alapján- alkalmazni kell a közcélra igénybe vett kül- és belterületi magánutak elnevezésére, és a magánutakhoz csatlakozó ingatlanok házszámának megállapítására is.

**2. §**

**Fogalmak**

E rendelet alkalmazásában

a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.

b) Közterület elnevezése: a közterület neve és közlekedési vonatkozású megnevezése.

c) Utcanév: földrajzi név, az út, az utca, a tér, a park, a köz, stb. jellegű közterület neve, mely előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy) és utca jelentésű utótagból áll. Az utcanév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.

d) Házszám: Az ingatlanok az ingatlan-nyilvántartás szerinti és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak az utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése, az utcanév nélkül.

## **II. fejezet**

### **Közterület elnevezése**

#### **3. §**

(1) Minden belterületi utcát el kell nevezni és minden külterületi utcát és magánutat el lehet nevezni.

(2) A mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(3) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész (ek)nek új utcanévet kell adni.

(4) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

(5) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.

(6) Az utcanevek megváltoztatására akkor kerülhet sor, ha az azonos hangzású elnevezések zavart keltőek, a névhasználatban kimutatható változás következett be, a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő, az új név adása már nem élő, kiemelkedő személy emlékének megörökítését szolgálja.

(7) Meglévő utca nevét új elnevezéseknél nem lehet felhasználni, kivéve, ha az utca korábbi nevének visszaállítása történik.

#### **4. §**

(1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) kormányrendelet 5. § (7) bekezdés c) pontjában foglalt rendelkezésekre.

(2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen. A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

- (4) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (5) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (6) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:
- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, és személye közmegebecsülésnek örvend, vagy
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
  - c) akinek Zamárdi életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Zamárdi egészének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (7) A személyről történő elnevezés esetén az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (8) Utcát elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes értékeit gyarapította, vagy jelentős szerepet játszott hazánk vagy településünk életében.
- (9) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.
- (10) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

### **III. fejezet**

#### **Eljárási szabályok**

##### **5. §**

- (1) Közterület elnevezését bárki kezdeményezheti a polgármesternél vagy a jegyzőnél.
- (2) A képviselő- testület hatáskörébe tartozik:
- a) a településrésznév megállapítása,
  - b) az utcák elnevezése, nevük megváltoztatása.
- (3) A képviselő-testület döntéséről értesíteni kell:
- a) a személyi adat-és lakcím, valamint az ingatlan-nyilvántartó szerveket, (Okmányiroda, illetékes földhivatal)
  - b) a közszolgálati szerveket (illetékes rendőrkapitányság, tűzoltóság, mentőállomás, cégbíróság, posta)
  - c) a közüzemi szolgáltatókat,

d) az utca elnevezés vagy névváltoztatás kezdeményezőjét.

(3) A közterület elnevezésére érkezett javaslatokat lakossági véleményezésre 15 napra közzé kell tenni az önkormányzati hirdetőtáblán és a honlapon, majd ezt követően az illetékes bizottság azokat véleményezi.

(4) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

#### **IV. fejezet**

#### **Házzámozás**

#### **6. §**

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot.

(2) A házzámozást új közterület létrejötte esetén az elnevezését, telekalakítás esetén az engedélyező határozat jogerőre emelkedését követően 60 napon belül el kell végezni.

(3) A sorszámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg (címmegállapítás keretében).

(4) Az út, utca, köz, sétány, tér stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a településközponttól kivezető utcák esetében a településközponttól kezdődően kell számozni. Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.

(5) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(6) Az (4) – (5) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzámozását nem érintik.

(7) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.

(8) A kialakult házzámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házzámukat (pl: Fő utca 15-17.)

(9) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(10) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

**V. fejezet**  
**Záró rendelkezés**

**7. §**

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

**Zamárdi, 2014. szeptember 22.**

**Csákovics Gyula**  
polgármester

**dr. Dudás Anita**  
jegyző

**Kihirdetve:**

Zamárdi, 2014. szeptember 23.

dr. Dudás Anita  
jegyző

**Hatásvizsgálat önkormányzati rendelethez**  
**a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól**

**Hatásvizsgálati lap**

**Az 43/2014. (IX.23.) sz. önkormányzati rendelethez**

**Tájékoztató előzetes hatásvizsgálat eredményéről**

I.

Várható társadalmi hatások

A rendelet megalkotásának közvetlen társadalmi hatás van.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

Az Önkormányzatra vonatkozóan a közterületi elnevezésre utaló ( utca, tér, sétány, stb.) táblák kihelyezési, cserélési költsége.

III. Várható környezeti hatások

A rendelet megalkotásának várható környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendelet megalkotásának közvetlen egészségügyi hatása nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet megalkotása további adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége: a jogszabályi rendelkezések változása indokolta .

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet végrehajtásához szükséges szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, a rendelet megalkotása nem igényel többletforrást.

Zamárdi, 2014. szeptember 18.

dr. Dudás Anita sk. jegyző